Det vill bostadsrättsköpare helst ha på bottenvåningen

https://fastighetssverige.se/artikel/det-vill-bostadsrattskopare-helst-ha-pa-bottenvaningen-25416

Publicerad den 8 Augusti 2017

Bostäder När man köper ny en ny bostad är det många saker att ta ställning till. Inte minst när det kommer till bostadsområdet och vad som finns i närheten. I en ny undersökning har Skanska kartlagt vad bostadsköpare värdesätter mest när de planerar att flytta. Mest populärt är att ha ett bageri på bottenplan.

Skanskas undersökning visar att 55 procent av bostadsköparna gärna ser att bottenvåningen används till serviceverksamhet. Mest populärt är det med bagerier. Närmare hälften, 47 procent, vill ha möjlighet att köpa dagsfärskt bröd på morgonen. Även caféer och apotek är populärt att ha i huset, endast en av fyra tycker att bottenvåningarna istället borde användas till bostäder.

 På frågan om vilken typ av verksamhet de helst inte vill ha i sina fastigheter säger sex av tio att pubar är minst önskvärt. Därefter följer restauranger, pizzerior och även Systembolagets butiker.

 – Förra året sålde vi cirka 2 600 nyproducerade bostäder och vi ser att våra köpare föredrar lugna verksamheter framför sådana som kan leda till höga ljudnivåer, till exempel restauranger och pubar. Genom att fråga potentiella köpare om vad de vill ha kan vi fortsätta bidra till att utvecklas trivsamma och attraktiva områden, säger Magnus Lambertsson, marknadschef på Skanska Nya Hem.

 Topp 10: Det vill vi ha i våra bostadshus
 1. Bageri 47 %
 2. Café 38 %
 3. Apotek 29 %
 4. Matbutik 27 %
 5. Delikatessbutik 26 %
 6. Blomsteraffär 24 %
 7. Gym 20 %
 8. Kontor 18 %
 9. Jouröppen butik 18 %
 10. Restaurang 16 %

 Det vill vi inte ha:
 Pub/Bar 59 %
 Systembolaget 45 %
 Restaurang 40 %
 Pizzeria 37 %
 Förskola/Skola 37 %
 Jouröppen butik/Närlivs 25 %
 Sushi/Thai 18 %
 Gym 17 %
 Vårdcentral 16 %

 Om undersökningen
 Undersökningen är genomförd i januari 2017 via Skanskas Bopanel med totalt 657 svarande. Skanskas Bopanel består av över 2 000 bostadsköpare med varierande ålder och livssituation.

- Nicklas Tollesson
nicklas@fastighetssverige.se