

Aros köper tre fastigheter i Täby

<https://fastighetssverige.se/artikel/aros-koper-tre-fastigheter-i-taby-26434>

Publicerad den 13 November 2017

Transaktioner Aros tecknar avtal om att förvärva tre fastigheter vid Hägernäs i Täby. Fastigheterna förvärvas med avsikt att utveckla bostäder med en total beräknad area om 20 000 kvadratmeter ljus BTA. Planbesked har lämnats av Täby kommun och planarbetet avses påbörjas 2020.

Aros Bostad har tecknat avtal om att förvärva de tre fastigheterna Täby Stjärnmotorn 2, Täby Flygkompassen 1 samt Täby Höjdmätaren 1 från privata fastighetsägare. Avsikten med förvärven är att utveckla bostäder med en total beräknad area om 20 000 kvadratmeter ljus BTA. Fastigheterna är belägna i anslutning till det redan utvecklade bostadsområdet Hägernäs Strand i Täby kommun, med direkt närhet till grönområden, Stora Värtan och Roslagsbanan. Planbesked har lämnats av Täby kommun och planarbetet avses påbörjas 2020. På fastigheterna finns idag ett antal fullt uthyrda kommersiella fastigheter som bibehålls fram till dess bostadsutveckling kan påbörjas. – Förvärvet av dessa fastigheter utgör ett utmärkt och balanserat tillskott till Aros Bostads redan väletablerade byggrättsportfölj. Att förvärva kassaflödesgenererande fastigheter i högkvalitativa, strategiska lägen, där vi själva kan skapa funktionella och lönsamma bostadsprojekt ligger helt i linje med Aros Bostads strategi. Vi ser fram emot att, tillsammans med Täby kommun, utveckla tidlösa och beständiga bostäder i ett mycket attraktivt område, säger Magnus Andersson, vd för Aros Bostad.

Magnus Andersson
Bild: Aros Bostad
Magnus Andersson

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se